

ANEXO I
MODELO DA DECLARAÇÃO

[a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º]

António Manuel Cadete Boné de Almeida Milhano, titular do Bilhete de Identidade com o nº 6065503 e morada profissional em Rua Alto da Bemposta Edifício 1 R/C A 2640-433 Mafra, na qualidade de representante legal de **estabil-Engenheiros Associados, Lda**, com o nº de contribuinte fiscal 502522798 com sede na Rua Alto da Bemposta Edifício 1 R/C A 2640-433 Mafra, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de ajuste directo referente à **"AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADE PARA A REQUALIFICAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE SINES – PROCEDIMENTO Nº 969/ADRG/2016"**, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as cláusulas.

- 1- Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo (3):
 - a) Proposta
 - b) Declaração de aceitação
- 2- Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato ao disposto na legislação portuguesa aplicável.
- 3- Mais declara, sob compromisso de honra, que:
 - a) Não se encontram em estado de insolvência, em fase de liquidação, dissolução ou cessação de actividade, sujeita a qualquer meio preventivo de liquidação de patrimónios ou em qualquer situação análoga, nem tem o respectivo processo pendente.
 - b) Não foi condenado(a) por sentença transitada em julgado por qualquer crime que afecte a honorabilidade profissional 4) [ou os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por qualquer crime que afecte a sua honorabilidade profissional (5)] (6);
 - c) Não foi objecto de aplicação de sanção administrativa por falta grave em matéria profissional (7) [ou os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram objecto de aplicação de sanção administrativa por falta grave em matéria profissional (8)] (9);
 - d) Tem a sua situação regularizada relativamente a contribuições para a segurança social em Portugal (ou no estado de que é nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal) (10);
 - e) Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal (ou no Estado de que é nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal) (11);



- f) Não foi objeto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea e) do n.º1 do artigo 21.º do Decreto-Lei n.º433/82, de 27 de Outubro, na alínea b) do n.º 1 do artigo 71.º da Lei nº 19/2012, de 8 de maio, e no n.º 1 do artigo 460.º do presente Código;
 - g) Não foi objecto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea b) do n.º 2 do artigo 562.º do Código do Trabalho(13);
 - h) Não foi objecto de aplicação, há menos de dois anos, de sanção administrativa ou judicial pela utilização ao seu serviço de mão-de-obra legalmente sujeita ao pagamento de impostos e contribuições para a segurança social, não declara nos termos das normas que imponham essa obrigação, em Portugal (ou no Estado que é nacional ou no qual se situe o seu estabelecimento principal) (14);
 - i) Não foi condenado(a) por sentença transitada em julgado por nenhum dos seguintes crimes (15) [ou os titulares dos seus órgãos sociais de administração, direcção ou gerência não foram condenados por alguns dos seguintes crimes (16)] (17):
 - i) *Participação* em actividades de uma organização criminosa, tal como definida no n.º 1 do artigo 2.º da Acção Comum n.º 98/773/JAI, do Conselho;
 - ii) *Corrupção*, na acepção do artigo 3.º do Acto do Conselho de 26 de Maio de 1997 e do n.º 1 do artigo 3.º da Acção Comum n.º 98/742/JAI, do Conselho;
 - iii) *Fraude*, na acepção do artigo 1.º da Convenção relativa à Protecção dos Interesses Financeiros das Comunidades Europeias;
 - iv) *Branqueamento de capitais*, na acepção do artigo 1.º da Directiva n.º 91/308/CEE, do Conselho, de 10 de Junho, relativa à prevenção da utilização do sistema financeiro para efeitos de branqueamento de capitais;
 - j) Não prestou, a qualquer título, directa ou indirectamente, assessoria ou apoio técnico na preparação e elaboração das peças do procedimento que lhe confira vantagem que falseie as condições normais de concorrência.
- 4- O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação da entidade competente para efeitos de procedimentos criminal.

- 5- Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do código dos Contratos Públicos, a apresentar a declaração que constitui o anexo II do referido código, bem como os documentos comprovativos de que se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do n.º 4 desta declaração.
- 6- O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a apresentação dos documentos solicitados nos termos do numero anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adoptado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

Maфра, 26 de Setembro de 2016.

estabil
engenheiros associados, lda.
A Gerência


- (1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas colectivas.
- (2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão "a sua representada".
- (3) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração, nos termos do disposto nas alíneas b), c) e d) do n.º 1 e nos n.ºs 2 e 3 do artigo 57.º
- (4) Indicar se, entretanto, ocorreu a respectiva reabilitação.
- (5) Indicar se, entretanto, ocorreu a respectiva reabilitação.
- (6) Declarar consoante o concorrente seja pessoa singular ou pessoa colectiva.
- (7) Indicar se, entretanto, ocorreu a respectiva reabilitação.
- (8) Indicar se, entretanto, ocorreu a respectiva reabilitação.
- (9) Declarar consoante o concorrente seja pessoa singular ou colectiva.
- (10) Declarar consoante a situação.
- (11) Declarar consoante a situação.
- (12) Indicar se, entretanto, decorreu o período de inabilidade fixado na decisão condenatória.
- (13) Indicar se, entretanto, decorreu o período de inabilidade fixado na decisão condenatória.
- (14) Declarar consoante a situação.
- (15) Indicar se, entretanto, ocorreu a sua reabilitação.
- (16) Indicar se, entretanto, ocorreu a sua reabilitação.
- (17) Declarar consoante o concorrente seja pessoa singular ou pessoa colectiva.
- (18) Nos termos do disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º

Proposta para a
ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE
ESPECIALIDADE PARA A REQUALIFICAÇÃO DO
MERCADO MUNICIPAL DE SINES –
PROCEDIMENTO Nº 969/ADRG/2016

Índice

1.	ÂMBITO DA PROPOSTA.....	3
	FASE 1 – PROJECTO BASE.....	3
	FASE 2 – PROJECTO DE EXECUÇÃO.....	3
	FASE 3 – ASSISTÊNCIA TÉCNICA AO PROJECTO.....	3
	FASE 4 – AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS.....	4
2.	PRAZOS.....	4
3.	FORNECIMENTO DE DOCUMENTOS.....	4
4.	EXCLUSÕES.....	4
5.	HONORÁRIOS.....	5
6.	FASEAMENTO DE PAGAMENTO.....	5
7.	CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.....	5
8.	PRAZO DE VALIDADE:.....	6
9.	Anexo.....	7

1. Âmbito da Proposta

A presente proposta de honorários diz respeito ao fornecimento de serviços para a **"ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADE PARA A REQUALIFICAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE SINES – PROCEDIMENTO Nº 969/ADRG/2016"**.

O projecto vai decorrer em fases distintas a saber:

Fase 1 – Projecto Base

Corresponde à apresentação de peças desenhadas e escritas correspondentes às soluções técnicas escolhidas, incluindo estimativa do valor da execução das diversas especialidades.

Os Projectos têm como ponto de partida o Projecto de Arquitectura Aprovado e serão constituídos pelos mesmos Projectos detalhados das diversas especialidades, a saber:

Fundações e Estruturas
Instalações Hidráulicas
Instalações Eléctricas
Instalações de Telecomunicações
Instalações de Segurança
Gestão Técnica Centralizada
Climatização e Ventilação
Condicionamento Térmico
Condicionamento Acústico
Plano de gestão resíduos da construção e demolições - RCD
Plano de segurança e saúde - PSS (Fase de projecto)

Visa a coordenação com o Coordenador Geral do Projecto e a integração das soluções no projecto global.

Fase 2 – Projecto de execução

Corresponde à apresentação de peças desenhadas e escritas correspondentes às soluções técnicas escolhidas para a fase de obra, incluindo desenhos de pormenor e mapas de quantidades e orçamento detalhado.

Fase 3 – Assistência Técnica ao Projecto

Corresponde à apresentação de esclarecimentos, prestados por escrito ou presencialmente na nossa sede, sobre peças de projecto e poderá incluir pormenorização de soluções que careçam de mais detalhe.

2. Prazos

- Projectos Base: 30 dias após fornecimento das bases digitais do Projecto de Arquitectura aprovado;
- Projectos de Execução: 30 dias após aprovação dos projectos base;
- Assistência Técnica: 120 dias após adjudicação da obra.

Todos os prazos são em dias de calendário e começam a contar após a entrega dos elementos ou, na nossa sede, ou a um dos elementos da equipa da **estabil** e sempre após aprovação.

3. Fornecimento de Documentos

- Projectos Base

- um exemplar para o cliente.
- Um CD, com toda a informação em suporte informático.

- Projectos Execução

- Três exemplares para o cliente.
- Um CD, com toda a informação em suporte informático.

- Pormenores para Obra

- Três exemplares para o cliente.

4. Exclusões

Todas as despesas emergentes do Projecto (Despesas administrativas – Taxas, Licenças, Alvarás, Certidões, Certificados, Cartografia e Taxas de análise dos projectos) não estão contabilizadas e consideram-se encargo do cliente.

Consideram-se excluídos os seguintes trabalhos:

- a) Levantamentos Topográficos.
- b) Estudos geotécnicos e sondagens do terreno – que serão obrigatoriamente fornecidos pelo Dono da Obra
- c) Encargos relativos a quaisquer pareceres técnicos ou estudos e ensaios laboratoriais que eventualmente sejam considerados necessários.
- d) Programas de trabalho.
- e) Assistência na recolha de elementos.
- f) Pagamentos de taxas para análise e/ou certificação de projectos – nomeadamente taxas camarárias para apreciação de projectos ou outras.
- g) Deslocações à obra ou prestação de esclarecimentos fora do gabinete.

5. Honorários

O valor da proposta, teve como base as peças desenhadas fornecidas e os valores de mercado para as especialidades indicadas, sendo os valores os que se apresentam em Anexo. Os valores foram calculados com base nas áreas de construção e respectivo custo estimado de construção, ambos fornecidos pelo Coordenador Geral do Projecto.

Total dos projectos e Assistência Técnica: 36 587,79 € (trinta e seis mil, quinhentos e oitenta e sete euros e setenta e nove cêntimos)

A estes valores acresce IVA à taxa legal em vigor, actualmente fixada em 23%, que acrescerá o valor de **8 415,19 €** (Oito mil, quatrocentos e quinze euros e dezanove cêntimos)

6. Faseamento de Pagamento

6.11 – Entrega do Projecto Base	12 805,50 €
6.4 – Entrega do Projecto de Execução	20 123,56 €
6.5 – Assistência Técnica de Projecto em Fase de Obra (em Gabinete)	3 658,72 €
Total	36 587,78 €

(Valores a que acresce I.V.A. à taxa legal, actualmente fixada em 23%)

7. Condições de Pagamento

Os pagamentos serão efectuados da seguinte forma:

7.1: Projecto Base – Com a entrega dos projectos base ao cliente será emitida factura dos trabalhos com data de vencimento a sessenta dias;

7.2: Projecto de execução – Após a entrega dos projectos de execução ao cliente será emitida factura dos trabalhos com data de vencimento a sessenta dias.

7.3: Assistência Técnica – Serão emitidas facturas mensais, com vencimento a trinta dias, a cada quarto do prazo de execução previsto da obra. Caso a obra não se inicie até 12 meses após a entrega do projecto de execução, será debitada, após esta data, em duas facturas mensais com vencimento a trinta e a sessenta dias respectivamente.

No caso do Dono de Obra, por sua iniciativa, suspender definitivamente ou temporariamente (paragem superior a 90 dias) caberão aos projectistas os honorários devidos pela fase em curso à data da suspensão, acrescidos de 50% do valor dos honorários relativos à fase seguinte.

8. Prazo de Validade:

A proposta tem validade de 66 dias após a data término para entrega desta proposta.

Mafra, 26 de Setembro de 2016

Atentamente,


estabil
engenheiros associados, lda.
A Gerência

António Manuel Milhano

9. Anexo

Remodelação do Mercado Municipal									
PROJECTOS	Est. Custo (€)	Categoria	Valor Tab.	Honorários	Faseamento dos pagamentos				
			Projecto total	Base+Execução +AT	Pagamentos				
					Base	Execução	AT		
Construção Civil	551.086			65%	35%	55%	10%		
Fundações e Estruturas	119.672	Categoria II	10.914,09 €	7.094,16 €	2.482,96 €	3.901,79 €	709,42 €		
Instalações Hidráulicas	82.000	Categoria II	6.560,00 €	4.264,00 €	1.492,40 €	2.345,20 €	426,40 €		
Instalações Eléctricas e elevadores	128.028	Categoria II	9.768,54 €	6.349,55 €	2.222,34 €	3.492,25 €	634,96 €		
Instalações de Telecomunicações	32.007	Categoria II	3.088,68 €	2.007,64 €	702,67 €	1.104,20 €	200,76 €		
Instalações de Segurança	32.007	Categoria II	3.088,68 €	2.007,64 €	702,67 €	1.104,20 €	200,76 €		
Gestão Técnica Centralizada	48.010	Categoria II	4.320,90 €	2.808,59 €	983,01 €	1.544,72 €	280,86 €		
Climatização Ventilação e Gás	208.187	Categoria II	15.405,84 €	10.013,79 €	3.504,83 €	5.507,58 €	1.001,38 €		
Condicionamento Térmico	11.022	Categoria II	1.212,39 €	788,05 €	275,82 €	433,73 €	78,81 €		
Condicionamento Acústico	11.022	Categoria II	1.212,39 €	788,05 €	275,82 €	433,73 €	78,81 €		
Plano de gestão resíduos da construção e demolições - PSS	2.755	Categoria II	358,21 €	232,83 €	81,49 €	128,08 €	23,28 €		
Plano de segurança e saúde - PSS (Fase de projecto)	2.755	Categoria II	358,21 €	232,83 €	81,49 €	128,08 €	23,28 €		
Total	1.230.000		56.287,90	36.587,78	12.805,50	20.123,56	3.658,72		

Declaração de Vinculação

António Manuel Cadete Boné de Almeida Milhano, titular do Bilhete de Identidade com o nº 6065503 e morada profissional em Rua Alto da Bemposta Edifício 1 R/C A 2640-433 Mafra, na qualidade de representante legal de **estabil**-Engenheiros Associados, Lda, com o nº de contribuinte fiscal 502522798 com sede na Rua Alto da Bemposta Edifício 1 R/C A 2640-433 Mafra, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de ajuste directo referente à **"AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ESPECIALIDADE PARA A REQUALIFICAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE SINES – PROCEDIMENTO Nº 969/ADRG/2016"**, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as cláusulas, nomeadamente as constantes **na Parte II do Caderno de Encargos e os prazos respectivos para entrega de projectos**.

Os projectos incluídos são os seguintes:

1. Estruturas;
2. Instalações, equipamentos e sistemas de águas e esgotos;
3. Instalações, equipamentos e sistemas elétricos;
4. Instalações, equipamentos e sistemas de comunicações;
5. Instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado;
6. Instalações, equipamentos e sistemas de gás;
7. Instalações, equipamentos e sistemas de transporte de pessoas e cargas;
8. Sistemas de segurança integrada;
9. Sistemas de gestão técnica centralizada;
10. Condicionamento térmico;
11. Condicionamento acústico;
12. Plano de Gestão de Resíduos da Construção e Demolições (RCD);
13. Plano de Segurança e Saúde (PSS fase de projeto).

Mafra, 26 de Setembro de 2016.


estabil
engenheiros associados, lda
A Gerência

Contribuinte nº 502 522 798
Capital Social 100 000,00 €
Matriculada na C.R.C. de Mafra com o nº 01098

R. Alto da Bemposta Ed 1 R/C A2640-433 MAFRA
Tel.: 261 814 912 Fax: 261 813 915
estabil@estabil.pt www.estabil.pt